

## INFORME TÉCNICO DE ADMINISTRADOR DE CONTRATO PLANILLA DE OBRA N.º 02 - LIQUIDACION

**DE:** Ing. Leida Peñarreta Tello. – ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

**PARA:** Sr. Vidal Utitaj – PRESIDENTE DEL GAD PARROQUIAL DE BOMBOIZA.

### 1. DATOS DEL CONTRATO:

**NOMBRE CONTRATO:** CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO PARA EL ESPACIO CUBIERTO DE SAKANAS

**CONTRATISTA:** ING. DENNIS ORDOÑEZ CORTE

**FECHA DE CONTRATO:** 19 de agosto de 2025.

**MONTO CONTRACTUAL:** 64,999.72 dólares americanos

**FORMA DE PAGO:** 50% anticipo y 50% planillas mensuales

**ANTICIPO:** 32,499.86 dólares americanos

**PLAZO:** 60 días calendario

### 2. ANTECEDENTES:

- 2.1 De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública LOSNCP-, y 43 de su Reglamento General –RGLOSNC, el Plan Anual de Contrataciones de la CONTRATANTE, contempla la ejecución de “CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO PARA EL ESPACIO CUBIERTO DE SAKANAS”.
- 2.2 Previo los informes y los estudios respectivos, la máxima Autoridad de la contratante, resolvió aprobar los pliegos para el procedimiento de Menor Cuantía N° MCO-GADPR-BOMBOIZA-2025-00004, para “CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO PARA EL ESPACIO CUBIERTO DE SAKANAS”.
- 2.3 Para el presente procedimiento de contratación pública se cuenta con la debida certificación presupuestaria, con fondos provenientes de la partida presupuestaria N.º 75.01.07 denominada (CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO PARA EL ESPACIO CUBIERTO DE SAKANAS”), suscrita por la Tesorera del GAD; cumpliendo de esta manera con el Art. 24 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública; Art. 54 de su Reglamento General y Art. 115 y 178 del Código Orgánico de Planificación y Finanzas Publicas;
- 2.4 Con fecha 01 julio de 2025, a través del portal institucional [www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec), se publicó la convocatoria para la ejecución de la obra: “CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO PARA EL ESPACIO CUBIERTO DE SAKANAS”.
- 2.5 Luego del proceso correspondiente, el Señor Franklin Vidal Utitaj Wampash, en su calidad de Máxima Autoridad de la contratante, mediante resolución No. 004-PRESIDENTE-GADPRB-2025, de fecha 08 de agosto de 2025, adjudicó la ejecución de la obra para la “CONSTRUCCIÓN DEL ESCENARIO PARA EL ESPACIO CUBIERTO DE SAKANAS”. a favor del Ing. ORDOÑEZ CORTE DENNIS GENARO, con número de RUC N° 1401171788001.

**DATOS ESPECÍFICOS:**

Monto del Contrato (USD):	64,999.72
Anticipo (USD):	32,499.86
Fecha de Contrato:	19 de agosto de 2025
Plazo Contractual:	60 días calendario
Fecha de Notificación Anticipo:	08 de septiembre de 2025
Fecha de Inicio de la Obra:	03 de octubre de 2025

En la cláusula décima del contrato N° MCO-GADPR-BOMBOIZA-2025-00004 se designa como Administradora a la Ing. Leida Yolanda Peñarreta Tello, y como Fiscalizador al Ing. Pablo Andrés Buele Nugra.

La Ing. Leida Peñarreta Tello, en calidad de Administradora, mediante correo electrónico adjuntando el oficio N° GADMG-CJPR-2025-065-LPT con fecha 08 de septiembre de 2025, notifica al contratista, Ing. Dennis Genaro Ordoñez Corte, que el anticipo se encuentra disponible en su respectiva cuenta.

Una vez revisados los documentos y realizada la inspección de campo con la Administradora, Fiscalizador y Contratista, la Administradora autoriza el inicio de obra, por lo tanto, el plazo de la obra inicia el 03 de octubre de 2025.

**3. ANÁLISIS DE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO.**

El valor ejecutado en la planilla 02 (Liquidación) es de \$25.600,54 dólares americanos, lo que representa un avance físico del 96,63 %, a continuación, se realiza una comparación entre lo programado y lo ejecutado:

VALORES PROGRAMADOS				VALOR EJECUTADO				PLANILLAS
PERIODO ACTUAL	%	ACUMULADO	%	PERIODO ACTUAL	%	ACUMULADO	%	
\$ 32,957.930	50.70%	\$ 32,957.930	50.70%	\$ 37,208.08	57.24%	\$ 37,208.08	57.24%	N° 1
\$ 31,816.590	48.95%	\$ 64,774.520	99.65%	\$ 25,600.54	39.39%	\$ 62,808.62	96.63%	N° 2
\$ 225.200	0.35%	\$ 64,999.720	100.00%					N° 3

Por lo tanto, no existe mora ni retraso en el cronograma valorado de trabajos.

**4. CUMPLIMIENTO DE PLAZOS**

Según la información que reposa en los archivos de la tesorería del GAD Parroquial Rural de Bomboiza, la liquidación de plazos es la siguiente:

Fecha de Contrato:	19 de agosto de 2025
Plazo contractual:	60 días calendario
Fecha de notificación anticipo:	08 de septiembre de 2025
Fecha de inicio de Obra:	03 de octubre de 2025
Vencimiento de plazo original:	01 de diciembre de 2025
Días de ampliación plazo:	(0) días calendario

Fecha límite entrega de Planilla:	05 de diciembre de 2025
Fecha de entrega de Planilla:	05 de diciembre de 2025
Fecha correcciones de Planilla:	09 de diciembre de 2025
Fecha de entrega de Planilla Corregida:	14 de diciembre de 2025
Fecha solicitud provisional:	30 de noviembre de 2025
Fecha terminación obra:	30 de noviembre de 2025

El Contratista no se hace acreedor a multas

## 5. VIGENCIA POLIZAS

Buen uso anticipo: desde: 15/08/2025, hasta: 29/10/2025. (vencida)

Buen uso anticipo: desde: 29/10/2025, hasta: 08/12/2025. (vencida)

Buen uso anticipo: desde: 08/12/2025, hasta: 08/01/2025. (vigente)

## 6. SEGUIMIENTO DEL BUEN USO DEL ANTICIPO

Se realizó el seguimiento de los movimientos de la cuenta del contratista, concluyendo que los mismos están acorde a las actividades realizadas hasta la fecha.

## 7. RESUMEN ECONOMICO DEL PROYECTO

PLANILLA N° 2 (LIQUIDACIÓN)								
Monto Contrato	64,999.720						Anticipo	32,499.86
PLANILLA N°	MONTO TOTAL	IVA	TOTAL + IVA	DESCUENTOS				LÍQUIDO A PAGAR
		15%		DEL IVA 100%	ANTICIPO 50%	RENTA 1.75%	MULTAS/	
PLANILLAS OBRA CIVIL								
Planilla # 01	37,208.08	5,581.21	42,789.29	5,581.21	18,604.04	651.14		17,952.90
Planilla # 02	25,600.54	3,840.08	29,440.62	3,840.08	13,895.82	448.01		11,256.71
<i>SUBTOTAL (B)</i>	<i>62,808.62</i>	<i>9,421.29</i>	<i>72,229.91</i>	<i>9,421.29</i>	<i>32,499.86</i>	<i>1,099.15</i>	<i>0.00</i>	<i>29,209.61</i>
<b>TOTALES</b>	<b>62,808.62</b>	<b>9,421.29</b>	<b>72,229.91</b>	<b>9,421.29</b>	<b>32,499.86</b>	<b>1,099.15</b>	<b>0.00</b>	<b>61,709.47</b>

## 8. VALORES A PAGAR ESTE PERIODO

DESCRIPCIÓN	Contrato Principal				Contrato Complementario		TOTAL
	OBRA N° 1	REAJUSTE PLANILLA	COSTO + % N°	REAJUSTE ANTICIPO	OBRA	REAJUSTE	
VALOR PLANILLA	\$25,600.54						\$25,600.54
IVA: 15%	\$3,840.08						\$3,840.08
TOTAL	\$29,440.62						\$29,440.62
<b>Descuentos</b>							
DESCUENTO 100%IVA	\$3,840.08						\$3,840.08
IMPUESTO A LA RENTA 1.75%	\$448.01						\$448.01
ANTICIPO 50%	\$13,895.82						\$13,895.82
MULTAS	\$0.00						\$0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$11,256.71</b>						<b>\$11,256.71</b>

## 9. CONCLUSION

La Administradora del contrato revisó la planilla en mención y concluye que la misma cumple con todos los aspectos técnicos y legales, razón por la cual **APRUEBO** y solicito de la manera más respetuosa el pago de la PLANILLA N° 2 DE LIQUIDACION, valor que asciende a **\$11.256,71** dólares americanos.

Gualaquiza, 22 de diciembre de 2025

Realizado por:

Ing. Leida Peñarreta Tello  
**ADMINISTRADORA DE CONTRATO**